

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 26-001107 от 27.10.2025

РЕЛИКТ Объект туристического обслуживания с помещениями для временного размещения по адресу: Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. Aviации, д. 2

Дата первичного размещения: 06.10.2025

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНТЕЙ-АЛЬЯНС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "АНТЕЙ-АЛЬЯНС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 357700
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Ставропольский
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Кисловодск
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Кисловодск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Авиации
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 2
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса: 357700, Ставропольский край, г Кисловодск, ул Авиации, д 2
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт

	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +74959212283
	1.4.2	Адрес электронной почты: kurortt@inbox.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: https://relict-residence.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: kurott@inbox.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Новожилов
	1.5.2	Имя: Вадим
	1.5.3	Отчество (при наличии): Александрович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "АНТЕЙ-АЛЪЯНС"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 772434356102
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):

02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2628040383
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1022601313415
	2.1.3	Дата регистрации: 14.05.2001
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Лесные раздолья
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5045046212
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):

	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ООО Лесные раздолья

	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5045046212
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1105045000202
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
--	-------	---

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
---	-------	---

	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
--	-------	---

	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
--	-------	---

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 24.02.2025
---	-------	---

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
--	-------	---

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 40,00 тыс. руб.
--	-------	--

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 26,62 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанным поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта: Объект туристического обслуживания с помещениями для временного размещения по адресу: Ставропольский край, город Кисловодск, улица Авиации, 2
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Ставропольский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Город

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Кисловодск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.10	Наименование улицы: Авиации
	9.2.11	Дом: 2
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 16
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 16
	9.2.21	Общая площадь объекта: 16803.18 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A+
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений:
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 14 934,91 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 14 934,91 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 1
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: 0
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Европейская геоинжиниринговая компания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5017118698
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СТБ ПРОЕКТ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3808207643
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 20.03.2025
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26-2-1-3-014690-2025
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ПРОММАШ ТЕСТ ЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 5048058336
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Резиденция премиум класса Реликт

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СТИЛЬ
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 5043021621
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 26-34-3-2025
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 05.05.2025
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 05.05.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение УПРАВЛЕНИЕ ПО АРХИТЕКТУРЕ, ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И ИМУЩЕСТВЕННЫМ ОТНОШЕНИЯМ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА-КУРОРТА КИСЛОВОДСКА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности

	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.10.2005
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 15.03.2006
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 26:34:020111:9
	12.3.2	Площадь земельного участка: 2 108,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются

	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Детский игровой комплекс на придомовой территории
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Многофункциональная уличная рама (воркаут) на придомовой территории
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Индивидуальный ландшафтный проект с применением приемов геопластики и высадки многолетних растений
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Установка надземных тактильных указателей в местах пересечения внутриквартального проезда, в местах общего пользования, в местах приближения к спускам, подъемам лестниц и пандусов

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): ТУ №144 от 17.04.2024, АО «Кисловодская сетевая компания», 2 года со дня заключения договора об осуществлении договора технологического присоединения
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Оборудование мест для отдыха проживающих (лавочки, теневой навес)
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3.5 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 55 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 60 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Кисловодская сетевая компания
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2628802730
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 144
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2026

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15 505 325,99 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ставрополькрайводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635040105
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИДПВ 10-18/34-04/24/461
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 594 176,65 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ставрополькрайводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2635040105

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.12.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ИДПК 10-18/34-04/24/462
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 865 268,39 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЛУКОЙЛ-Ростовэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6164288981
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1282
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.06.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Территориальное общественное самоуправление

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление городского хозяйства города-курорта Кисловодска
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2628800669
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.05.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 8
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Ростелеком
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 307
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 16
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 291

15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
БКФН.1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	0	53.55	Помещение без конкретного функционального назначения	53.55	4.80
БКФН.2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	0	25.08	Помещение без конкретного функционального назначения	25.08	4.80
БКФН.3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	0	27.24	Помещение без конкретного функционального назначения	27.24	4.80
БКФН.4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	0	16.27	Помещение без конкретного функционального назначения	16.27	4.80
БКФН.5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	0	22.52	Помещение без конкретного функционального назначения	22.52	4.80
БКФН.6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	0	37.36	Помещение без конкретного функционального назначения	20.85	4.80
					Санузел	2.93	
					Помещение без конкретного функционального назначения	13.58	
БКФН.7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	0	230.22	Кладовая сухих продуктов	4.05	4.80
					Обеденный зал кафе на 45 мест	87.44	
					Холл	5.60	
					Санузел для посетителей	2.65	
					Коридор	28.71	
					Раздаточная	8.75	
					Гардероб персонала кафе	13.42	
					Санузел	1.86	
					Душевая	1.50	

					Помещение временного хранения отходов	3.67	
					Заготовочный цех	9.21	
					Моечная столовой посуды с сервизной	14.96	
					Доготовочный цех	42.18	
					Зона установки хол. кам.	4.40	
					ПУИ	1.82	
1	Нежилое помещение	1	0	44.71	Номер 101 (Студия)	44.71	4.80
3	Нежилое помещение	2	0	23.17	Номер 211 (Студия)	23.17	3.00
4	Нежилое помещение	2	0	23.10	Номер 213 (Студия)	23.10	3.00
5	Нежилое помещение	2	0	23.12	Номер 215 (Студия)	23.12	3.00
6	Нежилое помещение	2	0	21.13	Номер 217 (Студия)	21.13	3.00
7	Нежилое помещение	2	0	23.67	Номер 219 (Студия)	23.67	3.00
8	Нежилое помещение	2	0	23.10	Номер 221 (Студия)	23.10	3.00
9	Нежилое помещение	2	0	23.10	Номер 223 (Студия)	23.10	3.00
10	Нежилое помещение	2	0	36.11	Номер 225 (Студия)	36.11	3.00
11	Нежилое помещение	2	0	38.68	Номер 224 (Двухкомнатный)	38.68	3.00
12	Нежилое помещение	2	0	41.02	Номер 220 (Двухкомнатный)	41.02	3.00
13	Нежилое помещение	2	0	40.62	Номер 218 (Двухкомнатный)	40.62	3.00
14	Нежилое помещение	2	0	40.62	Номер 216 (Двухкомнатный)	40.62	3.00
15	Нежилое помещение	2	0	39.47	Номер 212 (Двухкомнатный)	39.47	3.00
16	Нежилое помещение	2	0	39.17	Номер 210 (Двухкомнатный)	39.17	3.00
17	Нежилое помещение	2	0	68.02	Номер 208 (Трехкомнатный)	68.02	3.00
18	Нежилое помещение	2	0	38.53	Номер 206 (Двухкомнатный для МГН)	38.53	3.00
19	Нежилое помещение	2	0	41.04	Номер 204 (Двухкомнатный для МГН)	41.04	3.00

20	Нежилое помещение	2	0	43.95	Номер 202 (Двухкомнатный)	43.95	3.00
21	Нежилое помещение	2	0	65.01	Номер 201 (Трехкомнатный)	65.01	3.00
22	Нежилое помещение	2	0	24.64	Номер 205 (Студия)	24.64	3.00
23	Нежилое помещение	3	0	25.36	Номер 311 (Студия)	25.36	3.00
24	Нежилое помещение	3	0	25.01	Номер 313 (Студия)	25.01	3.00
25	Нежилое помещение	3	0	24.63	Номер 315 (Студия)	24.63	3.00
26	Нежилое помещение	3	0	23.08	Номер 317 (Студия)	23.08	3.00
27	Нежилое помещение	3	0	28.49	Номер 319 (Студия)	28.49	3.00
28	Нежилое помещение	3	0	25.08	Номер 321 (Студия)	25.08	3.00
29	Нежилое помещение	3	0	25.09	Номер 323 (Студия)	25.09	3.00
30	Нежилое помещение	3	0	45.09	Номер 325 (Студия)	45.09	3.00
31	Нежилое помещение	3	0	45.04	Номер 324 (Двухкомнатный)	45.04	3.00
32	Нежилое помещение	3	0	41.43	Номер 320 (Двухкомнатный)	41.43	3.00
33	Нежилое помещение	3	0	41.07	Номер 318 (Двухкомнатный)	41.07	3.00
34	Нежилое помещение	3	0	41.06	Номер 316 (Двухкомнатный)	41.06	3.00
35	Нежилое помещение	3	0	41.57	Номер 312 (Двухкомнатный)	41.57	3.00
36	Нежилое помещение	3	0	41.26	Номер 310 (Двухкомнатный)	41.26	3.00
37	Нежилое помещение	3	0	76.68	Номер 308 (Трехкомнатный)	76.68	3.00
38	Нежилое помещение	3	0	42.14	Номер 306 (Двухкомнатный)	42.14	3.00
39	Нежилое помещение	3	0	44.76	Номер 304 (Двухкомнатный)	44.76	3.00
40	Нежилое помещение	3	0	53.36	Номер 302 (Двухкомнатный)	53.36	3.00
41	Нежилое помещение	3	0	79.96	Номер 301 (Трехкомнатный)	79.96	3.00
42	Нежилое помещение	3	0	27.94	Номер 305 (Студия)	27.94	3.00
43	Нежилое помещение	4	0	27.09	Номер 411 (Студия)	27.09	3.00
44	Нежилое помещение	4	0	26.11	Номер 413 (Студия)	26.11	3.00

45	Нежилое помещение	4	0	24.08	Номер 415 (Студия)	24.08	3.00
46	Нежилое помещение	4	0	22.92	Номер 417 (Студия)	22.92	3.00
47	Нежилое помещение	4	0	28.27	Номер 419 (Студия)	28.27	3.00
48	Нежилое помещение	4	0	24.51	Номер 421 (Студия)	24.51	3.00
49	Нежилое помещение	4	0	25.93	Номер 423 (Студия)	25.93	3.00
50	Нежилое помещение	4	0	46.17	Номер 425 (Студия)	46.17	3.00
51	Нежилое помещение	4	0	45.86	Номер 424 (Двухкомнатный)	45.86	3.00
52	Нежилое помещение	4	0	41.42	Номер 420 (Двухкомнатный)	41.42	3.00
53	Нежилое помещение	4	0	41.07	Номер 418 (Двухкомнатный)	41.07	3.00
54	Нежилое помещение	4	0	41.03	Номер 416 (Двухкомнатный)	41.03	3.00
55	Нежилое помещение	4	0	41.42	Номер 412 (Двухкомнатный)	41.42	3.00
56	Нежилое помещение	4	0	41.31	Номер 410 (Двухкомнатный)	41.31	3.00
57	Нежилое помещение	4	0	73.17	Номер 408 (Трехкомнатный)	73.17	3.00
58	Нежилое помещение	4	0	41.87	Номер 406 (Двухкомнатный)	41.87	3.00
59	Нежилое помещение	4	0	44.30	Номер 404 (Двухкомнатный)	44.30	3.00
60	Нежилое помещение	4	0	48.41	Номер 402 (Двухкомнатный)	48.41	3.00
61	Нежилое помещение	4	0	75.03	Номер 401 (Трехкомнатный)	75.03	3.00
62	Нежилое помещение	4	0	28.98	Номер 405 (Студия)	28.98	3.00
63	Нежилое помещение	5	0	27.08	Номер 511 (Студия)	27.08	3.00
64	Нежилое помещение	5	0	26.11	Номер 513 (Студия)	26.11	3.00
65	Нежилое помещение	5	0	24.08	Номер 515 (Студия)	24.08	3.00
66	Нежилое помещение	5	0	22.92	Номер 517 (Студия)	22.92	3.00
67	Нежилое помещение	5	0	28.27	Номер 519 (Студия)	28.27	3.00
68	Нежилое помещение	5	0	24.51	Номер 521 (Студия)	24.51	3.00
69	Нежилое помещение	5	0	25.93	Номер 523 (Студия)	25.93	3.00

70	Нежилое помещение	5	0	45.82	Номер 525 (Студия)	45.82	3.00
71	Нежилое помещение	5	0	45.88	Номер 524 (Двухкомнатный)	45.88	3.00
72	Нежилое помещение	5	0	41.46	Номер 520 (Двухкомнатный)	41.46	3.00
73	Нежилое помещение	5	0	41.07	Номер 518 (Двухкомнатный)	41.07	3.00
74	Нежилое помещение	5	0	41.05	Номер 516 (Двухкомнатный)	41.05	3.00
75	Нежилое помещение	5	0	41.44	Номер 512 (Двухкомнатный)	41.44	3.00
76	Нежилое помещение	5	0	41.31	Номер 510 (Двухкомнатный)	41.31	3.00
77	Нежилое помещение	5	0	73.12	Номер 508 (Трехкомнатный)	73.12	3.00
78	Нежилое помещение	5	0	41.88	Номер 506 (Двухкомнатный)	41.88	3.00
79	Нежилое помещение	5	0	44.30	Номер 504 (Двухкомнатный)	44.30	3.00
80	Нежилое помещение	5	0	48.41	Номер 502 (Двухкомнатный)	48.41	3.00
81	Нежилое помещение	5	0	75.03	Номер 501 (Трехкомнатный)	75.03	3.00
82	Нежилое помещение	5	0	28.98	Номер 505 (Студия)	28.98	3.00
83	Нежилое помещение	6	0	27.08	Номер 611 (Студия)	27.08	3.00
84	Нежилое помещение	6	0	26.11	Номер 613 (Студия)	26.11	3.00
85	Нежилое помещение	6	0	24.08	Номер 615 (Студия)	24.08	3.00
86	Нежилое помещение	6	0	22.92	Номер 617 (Студия)	22.92	3.00
87	Нежилое помещение	6	0	28.27	Номер 619 (Студия)	28.27	3.00
88	Нежилое помещение	6	0	24.51	Номер 621 (Студия)	24.51	3.00
89	Нежилое помещение	6	0	25.93	Номер 623 (Студия)	25.93	3.00
90	Нежилое помещение	6	0	45.82	Номер 625 (Студия)	45.82	3.00
91	Нежилое помещение	6	0	45.88	Номер 624 (Двухкомнатный)	45.88	3.00
92	Нежилое помещение	6	0	41.46	Номер 620 (Двухкомнатный)	41.46	3.00
93	Нежилое помещение	6	0	41.07	Номер 618 (Двухкомнатный)	41.07	3.00
94	Нежилое помещение	6	0	41.05	Номер 616 (Двухкомнатный)	41.05	3.00

95	Нежилое помещение	6	0	41.44	Номер 612 (Двухкомнатный)	41.44	3.00
96	Нежилое помещение	6	0	41.31	Номер 610 (Двухкомнатный)	41.31	3.00
97	Нежилое помещение	6	0	73.12	Номер 608 (Трехкомнатный)	73.12	3.00
98	Нежилое помещение	6	0	41.88	Номер 606 (Двухкомнатный)	41.88	3.00
99	Нежилое помещение	6	0	44.30	Номер 604 (Двухкомнатный)	44.30	3.00
100	Нежилое помещение	6	0	48.41	Номер 602 (Двухкомнатный)	48.41	3.00
101	Нежилое помещение	6	0	75.03	Номер 601 (Трехкомнатный)	75.03	3.00
102	Нежилое помещение	6	0	28.98	Номер 605 (Студия)	28.98	3.00
103	Нежилое помещение	7	0	27.08	Номер 711 (Студия)	27.08	3.00
104	Нежилое помещение	7	0	26.11	Номер 713 (Студия)	26.11	3.00
105	Нежилое помещение	7	0	24.08	Номер 715 (Студия)	24.08	3.00
106	Нежилое помещение	7	0	22.92	Номер 717 (Студия)	22.92	3.00
107	Нежилое помещение	7	0	28.27	Номер 719 (Студия)	28.27	3.00
108	Нежилое помещение	7	0	24.51	Номер 721 (Студия)	24.51	3.00
109	Нежилое помещение	7	0	25.93	Номер 723 (Студия)	25.93	3.00
110	Нежилое помещение	7	0	45.82	Номер 725 (Студия)	45.82	3.00
111	Нежилое помещение	7	0	45.88	Номер 724 (Двухкомнатный)	45.88	3.00
112	Нежилое помещение	7	0	41.46	Номер 720 (Двухкомнатный)	41.46	3.00
113	Нежилое помещение	7	0	41.07	Номер 718 (Двухкомнатный)	41.07	3.00
114	Нежилое помещение	7	0	41.05	Номер 716 (Двухкомнатный)	41.05	3.00
115	Нежилое помещение	7	0	41.44	Номер 712 (Двухкомнатный)	41.44	3.00
116	Нежилое помещение	7	0	41.31	Номер 710 (Двухкомнатный)	41.31	3.00
117	Нежилое помещение	7	0	73.12	Номер 708 (Трехкомнатный)	73.12	3.00
118	Нежилое помещение	7	0	41.88	Номер 706 (Двухкомнатный)	41.88	3.00
119	Нежилое помещение	7	0	44.30	Номер 704 (Двухкомнатный)	44.30	3.00

120	Нежилое помещение	7	0	48.41	Номер 702 (Двухкомнатный)	48.41	3.00
121	Нежилое помещение	7	0	75.03	Номер 701 (Трехкомнатный)	75.03	3.00
122	Нежилое помещение	7	0	28.98	Номер 705 (Студия)	28.98	3.00
123	Нежилое помещение	8	0	27.08	Номер 811 (Студия)	27.08	3.00
124	Нежилое помещение	8	0	26.11	Номер 813 (Студия)	26.11	3.00
125	Нежилое помещение	8	0	24.08	Номер 815 (Студия)	24.08	3.00
126	Нежилое помещение	8	0	22.92	Номер 817 (Студия)	22.92	3.00
127	Нежилое помещение	8	0	28.27	Номер 819 (Студия)	28.27	3.00
128	Нежилое помещение	8	0	24.51	Номер 821 (Студия)	24.51	3.00
129	Нежилое помещение	8	0	25.93	Номер 823 (Студия)	25.93	3.00
130	Нежилое помещение	8	0	45.82	Номер 825 (Студия)	45.82	3.00
131	Нежилое помещение	8	0	45.88	Номер 824 (Двухкомнатный)	45.88	3.00
132	Нежилое помещение	8	0	41.46	Номер 820 (Двухкомнатный)	41.46	3.00
133	Нежилое помещение	8	0	41.07	Номер 818 (Двухкомнатный)	41.07	3.00
134	Нежилое помещение	8	0	41.05	Номер 816 (Двухкомнатный)	41.05	3.00
135	Нежилое помещение	8	0	41.44	Номер 812 (Двухкомнатный)	41.44	3.00
136	Нежилое помещение	8	0	41.31	Номер 810 (Двухкомнатный)	41.31	3.00
137	Нежилое помещение	8	0	73.12	Номер 808 (Трехкомнатный)	73.12	3.00
138	Нежилое помещение	8	0	41.88	Номер 806 (Двухкомнатный)	41.88	3.00
139	Нежилое помещение	8	0	44.30	Номер 804 (Двухкомнатный)	44.30	3.00
140	Нежилое помещение	8	0	48.41	Номер 802 (Двухкомнатный)	48.41	3.00
141	Нежилое помещение	8	0	75.03	Номер 801 (Трехкомнатный)	75.03	3.00
142	Нежилое помещение	8	0	28.98	Номер 805 (Студия)	28.98	3.00
143	Нежилое помещение	9	0	27.08	Номер 911 (Студия)	27.08	3.00
144	Нежилое помещение	9	0	26.11	Номер 913 (Студия)	26.11	3.00

145	Нежилое помещение	9	0	24.08	Номер 915 (Студия)	24.08	3.00
146	Нежилое помещение	9	0	22.92	Номер 917 (Студия)	22.92	3.00
147	Нежилое помещение	9	0	28.27	Номер 919 (Студия)	28.27	3.00
148	Нежилое помещение	9	0	24.51	Номер 921 (Студия)	24.51	3.00
149	Нежилое помещение	9	0	25.93	Номер 923 (Студия)	25.93	3.00
150	Нежилое помещение	9	0	45.82	Номер 925 (Студия)	45.82	3.00
151	Нежилое помещение	9	0	45.88	Номер 924 (Двухкомнатный)	45.88	3.00
152	Нежилое помещение	9	0	41.46	Номер 920 (Двухкомнатный)	41.46	3.00
153	Нежилое помещение	9	0	41.07	Номер 918 (Двухкомнатный)	41.07	3.00
154	Нежилое помещение	9	0	41.05	Номер 916 (Двухкомнатный)	41.05	3.00
155	Нежилое помещение	9	0	41.44	Номер 912 (Двухкомнатный)	41.44	3.00
156	Нежилое помещение	9	0	41.31	Номер 910 (Двухкомнатный)	41.31	3.00
157	Нежилое помещение	9	0	73.12	Номер 908 (Трехкомнатный)	73.12	3.00
158	Нежилое помещение	9	0	41.88	Номер 906 (Двухкомнатный)	41.88	3.00
159	Нежилое помещение	9	0	44.30	Номер 904 (Двухкомнатный)	44.30	3.00
160	Нежилое помещение	9	0	48.41	Номер 902 (Двухкомнатный)	48.41	3.00
161	Нежилое помещение	9	0	75.03	Номер 901 (Трехкомнатный)	75.03	3.00
162	Нежилое помещение	9	0	28.98	Номер 905 (Студия)	28.98	3.00
163	Нежилое помещение	10	0	27.08	Номер 1011 (Студия)	27.08	3.00
164	Нежилое помещение	10	0	26.11	Номер 1013 (Студия)	26.11	3.00
165	Нежилое помещение	10	0	24.08	Номер 1015 (Студия)	24.08	3.00
166	Нежилое помещение	10	0	22.92	Номер 1017 (Студия)	22.92	3.00
167	Нежилое помещение	10	0	28.27	Номер 1019 (Студия)	28.27	3.00
168	Нежилое помещение	10	0	24.51	Номер 1021 (Студия)	24.51	3.00
169	Нежилое помещение	10	0	25.93	Номер 1023 (Студия)	25.93	3.00

170	Нежилое помещение	10	0	45.82	Номер 1025 (Студия)	45.82	3.00
171	Нежилое помещение	10	0	45.88	Номер 1024 (Двухкомнатный)	45.88	3.00
172	Нежилое помещение	10	0	41.46	Номер 1020 (Двухкомнатный)	41.46	3.00
173	Нежилое помещение	10	0	41.07	Номер 1018 (Двухкомнатный)	41.07	3.00
174	Нежилое помещение	10	0	41.05	Номер 1016 (Двухкомнатный)	41.05	3.00
175	Нежилое помещение	10	0	41.44	Номер 1012 (Двухкомнатный)	41.44	3.00
176	Нежилое помещение	10	0	41.31	Номер 1010 (Двухкомнатный)	41.31	3.00
177	Нежилое помещение	10	0	73.12	Номер 1008 (Трехкомнатный)	73.12	3.00
178	Нежилое помещение	10	0	41.88	Номер 1006 (Двухкомнатный)	41.88	3.00
179	Нежилое помещение	10	0	44.30	Номер 1004 (Двухкомнатный)	44.30	3.00
180	Нежилое помещение	10	0	48.41	Номер 1002 (Двухкомнатный)	48.41	3.00
181	Нежилое помещение	10	0	75.03	Номер 1001 (Трехкомнатный)	75.03	3.00
182	Нежилое помещение	10	0	28.98	Номер 1005 (Студия)	28.98	3.00
183	Нежилое помещение	11	0	27.08	Номер 1111 (Студия)	27.08	3.00
184	Нежилое помещение	11	0	26.11	Номер 1113 (Студия)	26.11	3.00
185	Нежилое помещение	11	0	24.08	Номер 1115 (Студия)	24.08	3.00
186	Нежилое помещение	11	0	22.92	Номер 1117 (Студия)	22.92	3.00
187	Нежилое помещение	11	0	28.27	Номер 1119 (Студия)	28.27	3.00
188	Нежилое помещение	11	0	24.51	Номер 1121 (Студия)	24.51	3.00
189	Нежилое помещение	11	0	25.93	Номер 1123 (Студия)	25.93	3.00
190	Нежилое помещение	11	0	45.82	Номер 1125 (Студия)	45.82	3.00
191	Нежилое помещение	11	0	45.88	Номер 1124 (Двухкомнатный)	45.88	3.00
192	Нежилое помещение	11	0	41.46	Номер 1120 (Двухкомнатный)	41.46	3.00
193	Нежилое помещение	11	0	41.07	Номер 1118 (Двухкомнатный)	41.07	3.00
194	Нежилое помещение	11	0	41.05	Номер 1116 (Двухкомнатный)	41.05	3.00

195	Нежилое помещение	11	0	41.44	Номер 1112 (Двухкомнатный)	41.44	3.00
196	Нежилое помещение	11	0	41.31	Номер 1110 (Двухкомнатный)	41.31	3.00
197	Нежилое помещение	11	0	73.12	Номер 1108 (Трехкомнатный)	73.12	3.00
198	Нежилое помещение	11	0	41.88	Номер 1106 (Двухкомнатный)	41.88	3.00
199	Нежилое помещение	11	0	44.30	Номер 1104 (Двухкомнатный)	44.30	3.00
200	Нежилое помещение	11	0	48.41	Номер 1102 (Двухкомнатный)	48.41	3.00
201	Нежилое помещение	11	0	75.03	Номер 1101 (Трехкомнатный)	75.03	3.00
202	Нежилое помещение	11	0	28.98	Номер 1105 (Студия)	28.98	3.00
203	Нежилое помещение	12	0	27.08	Номер 1211 (Студия)	27.08	3.00
204	Нежилое помещение	12	0	26.11	Номер 1213 (Студия)	26.11	3.00
205	Нежилое помещение	12	0	24.08	Номер 1215 (Студия)	24.08	3.00
206	Нежилое помещение	12	0	22.92	Номер 1217 (Студия)	22.92	3.00
207	Нежилое помещение	12	0	28.27	Номер 1219 (Студия)	28.27	3.00
208	Нежилое помещение	12	0	24.51	Номер 1221 (Студия)	24.51	3.00
209	Нежилое помещение	12	0	25.93	Номер 1223 (Студия)	25.93	3.00
210	Нежилое помещение	12	0	45.82	Номер 1225 (Студия)	45.82	3.00
211	Нежилое помещение	12	0	45.88	Номер 1224 (Двухкомнатный)	45.88	3.00
212	Нежилое помещение	12	0	41.46	Номер 1220 (Двухкомнатный)	41.46	3.00
213	Нежилое помещение	12	0	41.07	Номер 1218 (Двухкомнатный)	41.07	3.00
214	Нежилое помещение	12	0	41.05	Номер 1216 (Двухкомнатный)	41.05	3.00
215	Нежилое помещение	12	0	41.44	Номер 1212 (Двухкомнатный)	41.44	3.00
216	Нежилое помещение	12	0	41.31	Номер 1210 (Двухкомнатный)	41.31	3.00
217	Нежилое помещение	12	0	73.12	Номер 1208 (Трехкомнатный)	73.12	3.00
218	Нежилое помещение	12	0	41.88	Номер 1206 (Двухкомнатный)	41.88	3.00
219	Нежилое помещение	12	0	44.30	Номер 1204 (Двухкомнатный)	44.30	3.00

220	Нежилое помещение	12	0	48.41	Номер 1202 (Двухкомнатный)	48.41	3.00
221	Нежилое помещение	12	0	75.03	Номер 1201 (Трехкомнатный)	75.03	3.00
222	Нежилое помещение	12	0	28.98	Номер 1205 (Студия)	28.98	3.00
223	Нежилое помещение	13	0	27.22	Номер 1311 (Студия)	27.22	3.00
224	Нежилое помещение	13	0	26.11	Номер 1313 (Студия)	26.11	3.00
225	Нежилое помещение	13	0	24.08	Номер 1315 (Студия)	24.08	3.00
226	Нежилое помещение	13	0	22.99	Номер 1317 (Студия)	22.99	3.00
227	Нежилое помещение	13	0	28.27	Номер 1319 (Студия)	28.27	3.00
228	Нежилое помещение	13	0	24.51	Номер 1321 (Студия)	24.51	3.00
229	Нежилое помещение	13	0	26.08	Номер 1323 (Студия)	26.08	3.00
230	Нежилое помещение	13	0	95.14	Номер 1324 (Трехкомнатный)	95.14	3.00
231	Нежилое помещение	13	0	41.44	Номер 1320 (Двухкомнатный)	41.44	3.00
232	Нежилое помещение	13	0	41.09	Номер 1318 (Двухкомнатный)	41.09	3.00
233	Нежилое помещение	13	0	41.03	Номер 1316 (Двухкомнатный)	41.03	3.00
234	Нежилое помещение	13	0	41.44	Номер 1312 (Двухкомнатный)	41.44	3.00
235	Нежилое помещение	13	0	41.31	Номер 1310 (Двухкомнатный)	41.31	3.00
236	Нежилое помещение	13	0	73.16	Номер 1308 (Трехкомнатный)	73.16	3.00
237	Нежилое помещение	13	0	41.87	Номер 1306 (Двухкомнатный)	41.87	3.00
238	Нежилое помещение	13	0	44.33	Номер 1304 (Двухкомнатный)	44.33	3.00
239	Нежилое помещение	13	0	48.41	Номер 1302 (Двухкомнатный)	48.41	3.00
240	Нежилое помещение	13	0	75.03	Номер 1301 (Трехкомнатный)	75.03	3.00
241	Нежилое помещение	13	0	29.17	Номер 1305 (Студия)	29.17	3.00
242	Нежилое помещение	14	0	51.34	Номер 1411 (Двухкомнатный)	51.34	3.30
243	Нежилое помещение	14	0	49.01	Номер 1415 (Двухкомнатный)	49.01	3.30
244	Нежилое помещение	14	0	28.66	Номер 1419 (Студия)	28.66	3.30

245	Нежилое помещение	14	0	51.27	Номер 1421 (Двухкомнатный)	51.27	3.30
246	Нежилое помещение	14	0	94.10	Номер 1424 (Трехкомнатный)	94.10	3.30
247	Нежилое помещение	14	0	41.40	Номер 1420 (Двухкомнатный)	41.40	3.30
248	Нежилое помещение	14	0	41.07	Номер 1418 (Двухкомнатный)	41.07	3.30
249	Нежилое помещение	14	0	41.03	Номер 1416 (Двухкомнатный)	41.03	3.30
250	Нежилое помещение	14	0	41.54	Номер 1412 (Двухкомнатный)	41.54	3.30
251	Нежилое помещение	14	0	41.33	Номер 1410 (Двухкомнатный)	41.33	3.30
252	Нежилое помещение	14	0	75.98	Номер 1408 (Трехкомнатный)	75.98	3.30
253	Нежилое помещение	14	0	42.09	Номер 1406 (Двухкомнатный)	42.09	3.30
254	Нежилое помещение	14	0	44.11	Номер 1404 (Двухкомнатный)	44.11	3.30
255	Нежилое помещение	14	0	52.88	Номер 1402 (Двухкомнатный)	52.88	3.30
256	Нежилое помещение	14	0	80.81	Номер 1401 (Трехкомнатный)	80.81	3.30
257	Нежилое помещение	14	0	27.99	Номер 1405 (Студия)	27.99	3.30
258	Нежилое помещение	15	0	92.57	Номер 1511 (Пентхаус)	92.57	4.00
259	Нежилое помещение	15	0	124.38	Номер 1519 (Пентхаус)	124.38	4.00
260	Нежилое помещение	15	0	130.49	Номер 1518 (Пентхаус)	130.49	4.00
261	Нежилое помещение	15	0	81.97	Номер 1512 (Пентхаус)	81.97	4.00
262	Нежилое помещение	15	0	112.09	Номер 1508 (Пентхаус)	112.09	4.00
263	Нежилое помещение	15	0	130.49	Номер 1502 (Пентхаус)	130.49	4.00
264	Нежилое помещение	15	0	108.52	Номер 1501 (Пентхаус)	108.52	4.00
К.01	Кладовая	-1	0	3.47	Кладовая	3.47	4.25
К.02	Кладовая	-1	0	3.03	Кладовая	3.03	4.25
К.03	Кладовая	-1	0	3.07	Кладовая	3.07	4.25
К.04	Кладовая	-1	0	3.13	Кладовая	3.13	4.25
К.05	Кладовая	-1	0	3.07	Кладовая	3.07	4.25
К.06	Кладовая	-1	0	2.94	Кладовая	2.94	4.25
К.07	Кладовая	-1	0	2.86	Кладовая	2.86	4.25
К.08	Кладовая	-1	0	3.52	Кладовая	3.52	4.25
К.09	Кладовая	-1	0	2.81	Кладовая	2.81	4.25

К.10	Кладовая	-1	0	3.36	Кладовая	3.36	4.25
К.11	Кладовая	-1	0	6.97	Кладовая	6.97	4.25
К.12	Кладовая	-1	0	3.24	Кладовая	3.24	4.25
К.13	Кладовая	-1	0	3.43	Кладовая	3.43	4.25
К.14	Кладовая	-1	0	3.64	Кладовая	3.64	4.25
К.15	Кладовая	-1	0	3.57	Кладовая	3.57	4.25
К.16	Кладовая	-1	0	3.40	Кладовая	3.40	4.25
К.17	Кладовая	-1	0	3.21	Кладовая	3.21	4.25
К.18	Кладовая	-1	0	3.52	Кладовая	3.52	4.25
К.19	Кладовая	-1	0	5.11	Кладовая	5.11	4.25
К.20	Кладовая	-1	0	3.52	Кладовая	3.52	4.25
К.21	Кладовая	-1	0	4.51	Кладовая	4.51	4.25
0.ПМ.1	Машино-место	-1	0	13.25	Машиноместо	13.25	4.25
0.ПМ.1и	Машино-место, предусмотренное для пользования инвалидами и иными маломобильными группами населения	-1	0	21.60	Машиноместо МГН	21.60	4.25
0.ПМ.1э	Машино-место	-1	0	18.00	Машиноместо для электромобиля	18.00	4.25
0.ПМ.2	Машино-место	-1	0	13.25	Машиноместо	13.25	4.25
0.ПМ.2э	Машино-место	-1	0	18.00	Машиноместо для электромобиля	18.00	4.25
0.ПМ.3	Машино-место	-1	0	13.25	Машиноместо	13.25	4.25
0.ПМ.4	Машино-место	-1	0	13.25	Машиноместо	13.25	4.25
0.ПМ.5	Машино-место	-1	0	13.25	Машиноместо	13.25	4.25
0.ПМ.6	Машино-место	-1	0	13.25	Машиноместо	13.25	4.25
0.ПМ.7	Машино-место	-1	0	18.92	Машиноместо	18.92	4.25
0.ПМ.8	Машино-место	-1	0	14.76	Машиноместо	14.76	4.25
0.ПМ.9	Машино-место	-1	0	13.25	Машиноместо	13.25	4.25
0.ПМ.1з	Машино-место	-1	0	19.30	Машиноместо зависимое	19.30	4.25
0.ПМ.10	Машино-место	-1	0	13.25	Машиноместо смежное	13.25	4.25
0.ПМ.2з	Машино-место	-1	0	13.25	Машиноместо зависимое	13.25	4.25
0.ПМ.11	Машино-место	-1	0	13.25	Машиноместо смежное	13.25	4.25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Автостоянка за исключением машиномест	Подземный этаж (-1)		Общественное	411.21		

2	Лестничная клетка	Подземный этаж (-1)	Общественное	16.73
3	Тамбур-шлюз	Подземный этаж (-1)	Общественное	4.22
4	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Подземный этаж (-1)	Общественное	10.54
5	Проход	Подземный этаж (-1)	Общественное	33.54
6	Вестибюль	Этаж_01	Общественное	166.82
7	Тамбур	Этаж_01	Общественное	11.41
8	Тамбур	Этаж_01	Общественное	9.02
9	Лестничная клетка	Этаж_01	Общественное	16.52
10	Лестничная клетка	Этаж_01	Общественное	24.67
11	Коридор	Этаж_01	Общественное	43.96
12	Лестничная клетка	Этаж_01	Общественное	16.73
13	Зона постаматов	Этаж_01	Общественное	13.24
14	Коридор	Этаж_02	Общественное	101.67
15	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Этаж_02	Общественное	15.01
16	Лестничная клетка	Этаж_02	Общественное	17.45
17	Лестничная клетка	Этаж_02	Общественное	16.52
18	Коридор	Этаж_03	Общественное	101.79
19	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Этаж_03	Общественное	15.01
20	Лестничная клетка	Этаж_03	Общественное	17.45
21	Лестничная клетка	Этаж_03	Общественное	16.82
22	Коридор	Этаж_04	Общественное	101.85
23	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Этаж_04	Общественное	15.01
24	Лестничная клетка	Этаж_04	Общественное	17.45
25	Лестничная клетка	Этаж_04	Общественное	16.82
26	Коридор	Этаж_05	Общественное	101.85
27	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Этаж_05	Общественное	15.01
28	Лестничная клетка	Этаж_05	Общественное	17.45
29	Лестничная клетка	Этаж_05	Общественное	16.82
30	Коридор	Этаж_06	Общественное	101.85
31	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Этаж_06	Общественное	15.01
32	Лестничная клетка	Этаж_06	Общественное	17.45
33	Лестничная клетка	Этаж_06	Общественное	16.82
34	Коридор	Этаж_07	Общественное	101.85
35	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Этаж_07	Общественное	15.01
36	Лестничная клетка	Этаж_07	Общественное	17.45
37	Лестничная клетка	Этаж_07	Общественное	16.82
38	Коридор	Этаж_08	Общественное	101.85
39	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Этаж_08	Общественное	15.01
40	Лестничная клетка	Этаж_08	Общественное	17.45

41	Лестничная клетка	Этаж_08	Общественное	16.82
42	Коридор	Этаж_09	Общественное	101.85
43	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Этаж_09	Общественное	15.01
44	Лестничная клетка	Этаж_09	Общественное	17.45
45	Лестничная клетка	Этаж_09	Общественное	16.82
46	Коридор	Этаж_10	Общественное	101.85
47	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Этаж_10	Общественное	15.01
48	Лестничная клетка	Этаж_10	Общественное	17.45
49	Лестничная клетка	Этаж_10	Общественное	16.82
50	Коридор	Этаж_11	Общественное	101.85
51	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Этаж_11	Общественное	15.01
52	Лестничная клетка	Этаж_11	Общественное	17.45
53	Лестничная клетка	Этаж_11	Общественное	16.82
54	Коридор	Этаж_12	Общественное	101.85
55	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Этаж_12	Общественное	15.01
56	Лестничная клетка	Этаж_12	Общественное	17.45
57	Лестничная клетка	Этаж_12	Общественное	16.82
58	Коридор	Этаж_13	Общественное	97.92
59	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Этаж_13	Общественное	15.01
60	Лестничная клетка	Этаж_13	Общественное	17.45
61	Лестничная клетка	Этаж_13	Общественное	16.82
62	Коридор	Этаж_14	Общественное	98.44
63	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Этаж_14	Общественное	14.99
64	Лестничная клетка	Этаж_14	Общественное	17.99
65	Лестничная клетка	Этаж_14	Общественное	16.82
66	Коридор	Этаж_15	Общественное	81.93
67	Лифтовой холл с зоной безопасности МГН	Этаж_15	Общественное	14.97
68	Лестничная клетка	Этаж_15	Общественное	17.96
69	Лестничная клетка	Этаж_15	Общественное	16.82
70	ИТП	Подземный этаж (-1)	Техническое	35.23
71	Насосная пожаротушения	Подземный этаж (-1)	Техническое	34.91
72	Венткамера	Подземный этаж (-1)	Техническое	39.87
73	Электрощитовая	Подземный этаж (-1)	Техническое	18.21
74	Серверная	Подземный этаж (-1)	Техническое	8.06
75	Тамбур-шлюз	Подземный этаж (-1)	Техническое	3.67
76	Помещение временного хранения мусора	Подземный этаж (-1)	Техническое	6.42
77	Кладовая грязного белья	Подземный этаж (-1)	Техническое	7.03
78	Кладовая чистого белья	Подземный этаж (-1)	Техническое	8.02
79	Гардеробная персонала	Подземный этаж (-1)	Техническое	8.71

80	Душевая	Подземный этаж (-1)	Техническое	1.96
81	Санузел	Подземный этаж (-1)	Техническое	1.44
82	ПУИ	Подземный этаж (-1)	Техническое	2.77
83	Колясочная	Этаж_01	Техническое	16.19
84	ПУИ	Этаж_01	Техническое	4.53
85	Санузел	Этаж_01	Техническое	2.12
86	Санузел МГН	Этаж_01	Техническое	3.99
87	Помещение временного хранения мусора	Этаж_01	Техническое	3.35
88	Коридор	Этаж_01	Техническое	14.43
89	Багажная	Этаж_01	Техническое	5.22
90	Ресепшен	Этаж_01	Техническое	5.64
91	Помещение главной горничной	Этаж_01	Техническое	17.44
92	Помещение приёма пищи персонала	Этаж_01	Техническое	17.20
93	Кладовая чистящих средств	Этаж_01	Техническое	4.10
94	Коридор	Этаж_01	Техническое	7.19
95	Пом. Диспетчера и охранника	Этаж_01	Техническое	12.40
96	Санузел для персонала	Этаж_01	Техническое	1.81
97	Помещение загрузочной гостиницы	Этаж_01	Техническое	8.18

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подземная и надземная части здания	Лифт пассажирский Л1, Л2, Л3	Вертикальный транспорт
2	Подземная и надземная части здания	Грузовой подъемник Л4	Вертикальный транспорт
3	Подземная и надземная части здания	Система электроснабжения	Электроснабжение
4	Подземная и надземная части здания	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
5	Подземная и надземная части здания	Система горячего водоснабжения	Водоснабжение
6	Подземная и надземная части здания	Автоматическая установка водяного пожаротушения	Водоснабжение
7	Подземная и надземная части здания	Система водоотведения	Водоотведение
8	Подземная и надземная части здания	Система отопления	Отопление
9	Подземная и надземная части здания	Система автоматической пожарной сигнализации	Сети связи
10	Подземная и надземная части здания	Система оповещения и управления эвакуацией	Сети связи

11	Подземная и надземная части здания	Система электроснабжения контроля и управления доступом	Сети связи
12	Подземная и надземная части здания	Система охранного телевидения	Сети связи
13	Подземная и надземная части здания	Структурированная кабельная система	Сети связи
14	Подземная и надземная части здания	Система общеобменной вентиляции	Вентиляция
15	Подземная и надземная части здания	Система противодымной вентиляции	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2026 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2027 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2027 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2028 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2029
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2029
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3 703 979 148,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 26:34:020111:9
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Непубличные акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600480016577
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077

		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Непубличное акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 2 762 092 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 2 762 092 000,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.06.2030

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
0000000246f1b600e9b211b74dff6f12eecbf293

Владелец: **ООО "СЗ "АНТЕЙ-АЛЬЯНС",**
Новожилов Вадим Александрович, Г.
КИСЛОВОДСК

Действителен: с 26.05.2025 по 26.08.2026