

Номер заключения экспертизы / Номер раздела Реестра

26-2-1-3-015907-2024

Дата присвоения номера:

05.04.2024 15:59:58

Дата утверждения заключения экспертизы

05.04.2024



[Скачать заключение экспертизы](#)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"



Положительное заключение негосударственной экспертизы

Наименование объекта экспертизы:

Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по адресу: г. Кисловодск, ул. Гастелло 17/Линейная 34

Вид работ:

Строительство

Объект экспертизы:

проектная документация и результаты инженерных изысканий

Предмет экспертизы:

оценка соответствия результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов, оценка соответствия проектной документации установленным требованиям

I. Общие положения и сведения о заключении экспертизы

1.1. Сведения об организации по проведению экспертизы

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"

ОГРН: 1212300020283

ИНН: 2312300236

КПП: 231201001

Место нахождения и адрес: Россия, Краснодарский край, г Краснодар, ул Уральская, д 79/1, помещ 8

1.2. Сведения о заявителе

ФИО: Симонян Александр Владимирович

СНИЛС: 184-115-350 50

Адрес: 357108, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Невинномысск, ул. Гагарина, 22, кв. 35

1.3. Основания для проведения экспертизы

1. Договор на проведение негосударственной экспертизы от 01.02.2024 № 21-24/ТЭПД, между гр. Симонян Александром Владимировичем и ООО «ТопЭкспертПроект»

1.4. Сведения о положительном заключении государственной экологической экспертизы

Проведение государственной экологической экспертизы в отношении представленной проектной документации законодательством Российской Федерации не предусмотрено.

1.5. Сведения о составе документов, представленных для проведения экспертизы

1. Градостроительный план земельного участка по адресу: город Кисловодск, улица Гастелло/Линейная, 17/34 от 29.11.2022 № Рф2623410020220056, подготовлен: Сидоров Г.Е. Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города-курорта Кисловодска

2. Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 09.02.2024 № 36, АО «Кисловодская сетевая компания»

3. Технические условия на подключение (технологическое присоединение) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения от 17.07.2023 № ТУ0028-001842-01-2, АО «Газпром газораспределение Ставрополь»

4. Технические условия от 18.01.2023 № 3, ООО «Газпром теплоэнерго Кисловодск»

5. Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения от 07.04.2023 № 04-08/159-ТУ, ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

6. Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения от 07.04.2023 № 04-08/158-ТУ, ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

7. Технические условия от 18.02.2024 № 2, Управление городского хозяйства администрации города-курорта Кисловодска

8. О диспетчеризации лифтов от 05.04.2024 № 227, ООО "АЛЕКСАНДРИТ-ЛИФТ"

9. Техническое задание на выполнение проектных работ по объекту: «Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по адресу: г. Кисловодск, ул. Гастелло 17/Линейная 34» от 09.01.2023 № Приложение №2 к Договору № 65, согласовано ООО «Абрис», утверждено Хачатрян А.С. Симонян А.В.

10. Результаты инженерных изысканий (4 документ(ов) - 4 файл(ов))

11. Проектная документация (17 документ(ов) - 17 файл(ов))

1.6. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы в отношении объекта капитального строительства, проектная документация и (или) результаты инженерных изысканий по которому представлены для проведения экспертизы

Негосударственная экспертиза в отношении проектной документации и результатов инженерных изысканий проведена впервые.

II. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы проектной документации

2.1. Сведения об объекте капитального строительства, применительно к которому подготовлена проектная документация

2.1.1. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

Наименование объекта капитального строительства: Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по адресу: г. Кисловодск, ул. Гастелло 17/Линейная 34

Почтовый (строительный) адрес (местоположение) объекта капитального строительства:
Ставропольский край, г. Кисловодск, ул. Гастелло/Линейная, 17/34.

2.1.2. Сведения о функциональном назначении объекта капитального строительства

Функциональное назначение по классификатору объектов капитального строительства по их назначению и функционально-технологическим особенностям: 01.02.001.004

2.1.3. Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства

Наименование технико-экономического показателя	Единица измерения	Значение
Общая площадь земельного участка	м2	4 663
Площадь застройки здания (в т.ч. подземная часть)	м2	3 510,60
Площадь застройки (подземная часть)	м2	2 099,1
Строительный объем здания (в т.ч. подземная часть)	м3	47 781,9
Строительный объем здания надземной части	м3	32 294,7
Строительный объем здания подземной части	м3	15 487,2
Общая площадь здания	м2	12 786,7
Общая площадь квартир	м2	6 367,4
Этажность (в т.ч. 1 подземный)	шт	8
Количество м/м в автостоянке	шт	85

2.2. Сведения о зданиях (сооружениях), входящих в состав сложного объекта, применительно к которому подготовлена проектная документация

Проектная документация не предусматривает строительство, реконструкцию, капитальный ремонт сложного объекта.

2.3. Сведения об источнике (источниках) и размере финансирования строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объекта капитального строительства

Финансирование работ по строительству (реконструкции, капитальному ремонту, сносу) объекта капитального строительства (работ по сохранению объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации) предполагается осуществлять без привлечения средств, указанных в части 2 статьи 8.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2.4. Сведения о природных и техногенных условиях территории, на которой планируется осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объекта капитального строительства

Климатический район, подрайон: ШБ

Геологические условия: II

Ветровой район: IV

Снеговой район: II

Сейсмическая активность (баллов): 8

2.5. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АБРИС»

ОГРН: 1162651070372

ИНН: 2632105675

КПП: 201601001

Место нахождения и адрес: Россия, Чеченская Республика, г. Грозный, р-н Висантовский, ул. имени Вахи Алиева, д. 13 стр. 6, офис 105

2.6. Сведения об использовании при подготовке проектной документации типовой проектной документации

Использование типовой проектной документации при подготовке проектной документации не предусмотрено.

2.7. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на разработку проектной документации

1. Техническое задание на выполнение проектных работ по объекту: «Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по адресу: г. Кисловодск, ул. Гастелло 17/Линейная 34» от 09.01.2023 № Приложение №2 к Договору № 65, согласовано ООО «Абрис», утверждено Хачатрян А.С. Симонян А.В.

2.8. Сведения о документации по планировке территории, о наличии разрешений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства

1. Градостроительный план земельного участка по адресу: город Кисловодск, улица Гастелло/Линейная, 17/34 от 29.11.2022 № РФ2623410020220056, подготовлен: Сидоров Г.Е. Начальник управления архитектуры и градостроительства администрации города-курорта Кисловодска

2.9. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

1. Технические условия для присоединения к электрическим сетям от 09.02.2024 № 36, АО «Кисловодская сетевая компания»

2. Технические условия на подключение (технологическое присоединение) газопользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения от 17.07.2023 № ТУ0028-001842-01-2, АО «Газпром газораспределение Ставрополь»

3. Технические условия от 18.01.2023 № 3, ООО «Газпром теплоэнерго Кисловодск»

4. Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе водоотведения от 07.04.2023 № 04-08/159-ТУ, ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

5. Технические условия подключения (технологического присоединения) к централизованной системе холодного водоснабжения от 07.04.2023 № 04-08/158-ТУ, ГУП СК «Ставрополькрайводоканал»

6. Технические условия от 18.02.2024 № 2, Управление городского хозяйства администрации города-курорта Кисловодска

7. О диспетчеризации лифтов от 05.04.2024 № 227, ООО "АЛЕКСАНДРИТ-ЛИФТ"

2.10. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства, не являющегося линейным объектом

26:34:050206:39

2.11. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем подготовку проектной документации

Застройщики:

ФИО: Хачатрян Акоп Спандарович

СНИЛС: 131-187-524 36

Адрес: 357528, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. К.Шатило, 20, кв. 39

ФИО: Симонян Александр Владимирович

СНИЛС: 184-115-350 50

Адрес: 357108, Российская Федерация, Ставропольский край, г. Невинномысск, ул. Гагарина, 22, кв. 35

2.12. Сведения о подготовке проектной документации в форме информационной модели

Проектная документация подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

III. Сведения, содержащиеся в документах, представленных для проведения экспертизы результатов инженерных изысканий

3.1. Сведения о видах проведенных инженерных изысканий, дата подготовки отчетной документации о выполнении инженерных изысканий, сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о выполнении инженерных изысканий

Наименование отчета	Дата отчета	Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших отчетную документацию о
---------------------	-------------	--

выполнении инженерных изысканий		
Инженерно-геодезические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий	15.08.2023	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АБРИС» ОГРН: 1162651070372 ИНН: 2632105675 КПП: 201601001 Место нахождения и адрес: Россия, Чеченская Республика, г. Грозный, р-н Висаитовский, ул. имени Вахи Алиева, д. 13 стр. 6, офис 105
Инженерно-геологические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий	11.08.2023	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АБРИС» ОГРН: 1162651070372 ИНН: 2632105675 КПП: 201601001 Место нахождения и адрес: Россия, Чеченская Республика, г. Грозный, р-н Висаитовский, ул. имени Вахи Алиева, д. 13 стр. 6, офис 105
Инженерно-гидрометеорологические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий	11.08.2023	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АБРИС» ОГРН: 1162651070372 ИНН: 2632105675 КПП: 201601001 Место нахождения и адрес: Россия, Чеченская Республика, г. Грозный, р-н Висаитовский, ул. имени Вахи Алиева, д. 13 стр. 6, офис 105
Инженерно-экологические изыскания		
Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий	17.06.2023	Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «АБРИС» ОГРН: 1162651070372 ИНН: 2632105675 КПП: 201601001 Место нахождения и адрес: Россия, Чеченская Республика, г. Грозный, р-н Висаитовский, ул. имени Вахи Алиева, д. 13 стр. 6, офис 105

3.2. Сведения о местоположении района (площадки, трассы) проведения инженерных изысканий
 Местоположение: Ставропольский край, г. Кисловодск

3.3. Сведения о застройщике (техническом заказчике), обеспечившем проведение инженерных изысканий

Технический заказчик:

Наименование: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СТРОЙТРЕЙД»

ОГРН: 1112651020602

ИНН: 2632801721

КПП: 263201001

Место нахождения и адрес: Россия, Ставропольский край, г. Пятигорск, ул. Ессентукская, зд. 27Г

3.4. Сведения о задании застройщика (технического заказчика) на выполнение инженерных изысканий

1. Техническое задание на выполнение инженерных изысканий от 19.06.2023 № б/н, согласовано ООО «Абрис», утверждено ООО «СтройТрейд»

3.5. Сведения о программе инженерных изысканий

1. Программа выполнения инженерно-геодезических изысканий от 05.06.2023 № б/н, согласовано ООО «СтройТрейд», утверждено ООО «Абрис»

2. Программа производства инженерно-геологических изысканий на объекте: «Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по адресу: г. Кисловодск, ул. Гастелло 17/Линейная 34» от 19.06.2023 № б/н, согласовано ООО «СтройТрейд», утверждено ООО «Абрис»

3. Программа выполнения инженерно-гидрометеорологических изысканий для подготовки проектной и рабочей документации на объекте: «Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по адресу: г. Кисловодск, ул. Гастелло 17/Линейная 34» от 19.06.2023 № б/н, согласовано ООО «СтройТрейд», утверждено ООО «Абрис»

4. Программа на выполнение инженерно-экологически изысканий по объекту: «Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по адресу: г. Кисловодск, ул. Гастелло 17/Линейная 34» от 19.06.2023 № б/н, согласовано

3.6. Сведения о подготовке отчетной документации о выполнении инженерных изысканий в форме информационной модели

Отчетная документация о выполнении инженерных изысканий подготовлена без применения технологий информационного моделирования.

IV. Описание рассмотренной документации (материалов)

4.1. Описание результатов инженерных изысканий

4.1.1. Состав отчетной документации о выполнении инженерных изысканий (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Инженерно-геодезические изыскания				
1	Том 436.23-ИГДИ изм.1.pdf	pdf	a633b882	436.23 - ИГДИ от 15.08.2023 Технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий
	Том 436.23-ИГДИ изм.1.pdf.sig	sig	dbc9bffd	
Инженерно-геологические изыскания				
1	436.23-ИГИ _изм.1.pdf	pdf	a66bb5fe	436.23 - ИГИ от 11.08.2023 Технический отчет по результатам инженерно-геологических изысканий
	436.23-ИГИ _изм.1.pdf.sig	sig	97c8d8ae	
Инженерно-гидрометеорологические изыскания				
1	65-ИГМИ_ЖД_Гастелло_17_изм2.pdf	pdf	31950e98	65 - ИГМИ от 11.08.2023 Технический отчет по результатам инженерно-гидрометеорологических изысканий
	65-ИГМИ_ЖД_Гастелло_17_изм2.pdf.sig	sig	3cea550f	
Инженерно-экологические изыскания				
1	65_ИЭИ_КИСЛОВОДСК_ГАСТЕЛЛО_изм.1.pdf	pdf	028eac6	65 - ИЭИ от 17.06.2023 Технический отчет по результатам инженерно-экологических изысканий
	65_ИЭИ_КИСЛОВОДСК_ГАСТЕЛЛО_изм.1.pdf.sig	sig	f9dd01ae	

4.2. Описание технической части проектной документации

4.2.1. Состав проектной документации (с учетом изменений, внесенных в ходе проведения экспертизы)

№ п/п	Имя файла	Формат (тип) файла	Контрольная сумма	Примечание
Пояснительная записка				
1	ПЗ_436.23_05042024 (1).xml	xml	2ba0f523	436.23-ПЗ Раздел 1. «Пояснительная записка»
	ПЗ_436.23_05042024 (1).xml.sig	sig	d773f033	
Схема планировочной организации земельного участка				
1	436.23 - ПЗУ_изм.1.pdf	pdf	bc6d7daf	436.23 - ПЗУ Раздел 2 «Схема планировочной организации земельного участка»
	436.23 - ПЗУ_изм.1.pdf.sig	sig	667ee706	
Объемно-планировочные и архитектурные решения				
1	436- АР кор.pdf	pdf	1e545732	436.23 - АР Раздел 3 «Архитектурные решения»
	436- АР кор.pdf.sig	sig	8bfa2b9c	
Конструктивные решения				
1	436.23-КР_изм.2.pdf	pdf	f0bce934	436.23 - КР Раздел 4 «Конструктивные решения»
	436.23-КР_изм.2.pdf.sig	sig	9518d34a	
Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения				

Система электроснабжения				
1	436.23-ИОС1_изм2.pdf	pdf	f2ad5dae	436.23 – ИОС1 Раздел 5 "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения" Подраздел 1 "Система электроснабжения"
	436.23-ИОС1_изм2.pdf.sig	sig	aeb7fa35	
Система водоснабжения				
1	436.23-ИОС2_изм.2.pdf	pdf	d8fde329	436.23 – ИОС-2 Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения» состоит из следующих подразделов» Система водоснабжения
	436.23-ИОС2_изм.2.pdf.sig	sig	e789d1fb	
Система водоотведения				
1	436.23-ИОС3_изм.1.pdf	pdf	9d81a1ce	436.23 – ИОС3 Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения» состоит из следующих подразделов» Система водоотведения
	436.23-ИОС3_изм.1.pdf.sig	sig	39d485e0	
Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети				
1	436.23-ИОС4.1_изм.1.pdf	pdf	24694a25	436.23 – ИОС-4.1 Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения» состоит из следующих подразделов» «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»
	436.23-ИОС4.1_изм.1.pdf.sig	sig	a716b966	
2	436.23-ИОС4.pdf	pdf	fbefdd81	436.23 – ИОС-4 Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения» состоит из следующих подразделов» «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»
	436.23-ИОС4.pdf.sig	sig	a5620f87	
Сети связи				
1	436.23-ИОС5_изм.1.pdf	pdf	f6dfb6d4	436.23 – ИОС5 Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения» Подраздел 5 «Сети связи»
	436.23-ИОС5_изм.1.pdf.sig	sig	11559a0f	
Система газоснабжения				
1	436.23-ИОС6_изм.1.pdf	pdf	73471748	436.23 – ИОС-6 Раздел 5 «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях и системах инженерно-технического обеспечения» состоит из следующих подразделов» Система газоснабжения
	436.23-ИОС6_изм.1.pdf.sig	sig	c7007c96	
Технологические решения				
1	436.23-ТХ.pdf	pdf	bdf7fd43	436.23 - ТХ Раздел 6 «Технологические решения»
	436.23-ТХ.pdf.sig	sig	129ee8f7	
Проект организации строительства				
1	436.23-ПОС_изм.2.pdf	pdf	ad213a59	436.23 - ПОС Раздел 7 «Проект организации строительства»
	436.23-ПОС_изм.2.pdf.sig	sig	5fecb88c	
Мероприятия по охране окружающей среды				
1	436.23-ООС_изм.2.pdf	pdf	7e671a55	436.23-ООС Раздел 8 Мероприятия по охране окружающей среды
	436.23-ООС_изм.2.pdf.sig	sig	c1206d06	
Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности				
1	436.23-ПБ рев.2.pdf	pdf	f822019b	436.23 - ПБ Раздел 9 «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»
	436.23-ПБ рев.2.pdf.sig	sig	3b9007e4	
Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства				
1	436.23-ТБЭ.pdf	pdf	bbb6864e	436.23 - ТБЭ Раздел 12.1 «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов строительства»
	436.23-ТБЭ.pdf.sig	sig	8c4232f0	
Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов к объекту капитального строительства				
1	436.23-ОДИ_изм.1.pdf	pdf	c219b43c	436.23 - ОДИ Раздел 11 «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»
	436.23-ОДИ_изм.1.pdf.sig	sig	07261404	

V. Выводы по результатам рассмотрения

5.1. Выводы о соответствии или несоответствии результатов инженерных изысканий требованиям технических регламентов

Инженерно-геодезические изыскания выполнены в соответствии с требованиями технических регламентов.

Инженерно-геологические изыскания выполнены в соответствии с требованиями технических регламентов.

Инженерно-экологические изыскания выполнены в соответствии с требованиями технических регламентов.

Инженерно-гидрометеорологические изыскания выполнены в соответствии с требованиями технических регламентов.

Дата, по состоянию на которую действовали требования, примененные в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в части экспертизы результатов инженерных изысканий): 29.11.2022

5.2. Выводы в отношении технической части проектной документации

5.2.1. Указание на результаты инженерных изысканий, на соответствие которым проводилась оценка проектной документации

Оценка проектной документации проведена на соответствие результатам следующих инженерных изысканий:

- Инженерно-геодезические изыскания;
- Инженерно-геологические изыскания;
- Инженерно-гидрометеорологические изыскания;
- Инженерно-экологические изыскания.

5.2.2. Выводы о соответствии или несоответствии технической части проектной документации результатам инженерных изысканий, заданию застройщика или технического заказчика на проектирование и требованиям технических регламентов

Проектная документация соответствует результатам инженерных изысканий, заданию застройщика на проектирование и требованиям технических регламентов.

Дата, по состоянию на которую действовали требования, примененные в соответствии с частью 5.2 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации (в части экспертизы результатов инженерных изысканий): 29.11.2022

VI. Общие выводы

Результаты инженерных изысканий и проектная документация по объекту «Многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по адресу: г. Кисловодск, ул. Гастелло 17/Линейная 34» соответствуют требованиям технических регламентов.

VII. Сведения о лицах, аттестованных на право подготовки заключений экспертизы, подписавших заключение экспертизы

1) Астапкина Марина Николаевна

Направление деятельности: 1. Инженерно-геодезические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-10-1-10443

Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.02.2018

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.02.2025

2) Яковенко Ольга Валентиновна

Направление деятельности: 2. Инженерно-геологические изыскания и инженерно-геотехнические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-53-2-13117

Дата выдачи квалификационного аттестата: 20.12.2019

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 20.12.2029

3) Яковенко Ольга Валентиновна

Направление деятельности: 1.3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания

Номер квалификационного аттестата: МС-Э-51-1-6464

Дата выдачи квалификационного аттестата: 05.11.2015

Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 05.11.2027

4) Чуманкина Анна Игоревна

Направление деятельности: 25. Инженерно-экологические изыскания
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-13-25-11991
Дата выдачи квалификационного аттестата: 29.04.2019
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 29.04.2029

5) Жак Татьяна Николаевна

Направление деятельности: 2.1. Объемно-планировочные, архитектурные и конструктивные решения, планировочная организация земельного участка, организация строительства
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-52-2-6510
Дата выдачи квалификационного аттестата: 25.11.2015
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 25.11.2024

6) Каркарина Татьяна Анатольевна

Направление деятельности: 6. Объемно-планировочные и архитектурные решения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-13-6-13688
Дата выдачи квалификационного аттестата: 28.09.2020
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 28.09.2025

7) Яковенко Сергей Игоревич

Направление деятельности: 16. Системы электроснабжения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-6-16-13473
Дата выдачи квалификационного аттестата: 11.03.2020
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 11.03.2030

8) Павлов Алексей Сергеевич

Направление деятельности: 13. Системы водоснабжения и водоотведения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-6-13-14653
Дата выдачи квалификационного аттестата: 17.03.2022
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 17.03.2027

9) Павлов Алексей Сергеевич

Направление деятельности: 14. Системы отопления, вентиляции, кондиционирования воздуха и холодоснабжения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-19-14-14800
Дата выдачи квалификационного аттестата: 29.04.2022
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 29.04.2027

10) Григорян Наталия Владимировна

Направление деятельности: 2.3. Электроснабжение, связь, сигнализация, системы автоматизации
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-25-2-8756
Дата выдачи квалификационного аттестата: 23.05.2017
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 23.05.2029

11) Фомин Илья Вячеславович

Направление деятельности: 40. Системы газоснабжения
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-1-40-11631
Дата выдачи квалификационного аттестата: 28.01.2019
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 28.01.2029

12) Чуманкина Анна Игоревна

Направление деятельности: 8. Охрана окружающей среды
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-20-8-10923
Дата выдачи квалификационного аттестата: 30.03.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 30.03.2025

13) Грачев Эдуард Владимирович

Направление деятельности: 10. Пожарная безопасность
Номер квалификационного аттестата: МС-Э-63-10-11549
Дата выдачи квалификационного аттестата: 24.12.2018
Дата окончания срока действия квалификационного аттестата: 24.12.2028

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1C6A8950043B06AAD408357C8
8E741541
Владелец ШАГУНОВ ИЛЬЯ СЕРГЕЕВИЧ
Действителен с 18.07.2023 по 18.10.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 371CF57D00050008D9C8
Владелец АСТАПКИНА МАРИНА
НИКОЛАЕВНА
Действителен с 14.03.2024 по 14.03.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 23F9F710026B101864148C4E8B
06E1BF2
Владелец Яковенко Ольга Валентиновна
Действителен с 01.03.2024 по 28.04.2038

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1C0522A5000500075091
Владелец Чуманкина Анна Игоревна
Действителен с 23.06.2023 по 23.06.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 7D459600011B026AC477BF161A
88F705F
Владелец Жак Татьяна Николаевна
Действителен с 29.05.2023 по 29.08.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 14EC0AB001CB1FA854A5A7D0F
D3F39640
Владелец Каркарина Татьяна
Анатолевна
Действителен с 20.02.2024 по 28.02.2025

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 25C307700CBB01F97499994151
264A07C
Владелец Яковенко Сергей Игоревич
Действителен с 01.12.2023 по 28.04.2038

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 17E359B00C7B0638644AA91650
39FAC5A
Владелец Павлов Алексей Сергеевич
Действителен с 27.11.2023 по 27.11.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 5F6D6F0036B01990467BD916D
CEE3356
Владелец Григорян Наталия
Владимировна
Действителен с 05.07.2023 по 05.07.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 3EFF450034B0F993410ACFA1F4
C5859E
Владелец Фомин Илья Вячеславович
Действителен с 03.07.2023 по 03.10.2024

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат 1F34BAA007BB00A9F4ECD8EAF
21F4A214

Владелец Грачев Эдуард Владимирович

Действителен с 12.09.2023 по 04.11.2024

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 26-2-1-3-015907-2024

Всего прошито, пронумеровано и скреплено печатью

11 (одинадцать) листов

Генеральный Директор

ООО «ТЭП»



Эксперт: Плагунов

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ
(РОСАККРЕДИТАЦИЯ)**

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ
на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации
и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ RA.RU.612012
(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0002155
(учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**
(полное и (в случае, если имеется))

«ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ»
(сокращенное наименование и ОГРН юридического лица)

(ООО «ТЭП») ОГРН 1212300020283

место нахождения **350059, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Уральская, д. 79/1, пом. 8**
(адрес юридического лица)

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы **результатов инженерных изысканий**

(вид негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с **19 мая 2021 г.** по **19 мая 2026 г.**

Руководитель (заместитель Руководителя)
органа по аккредитации

подпись

ООО «ТЭП»
Генеральный директор
И.С. Шагунов
М.П.



Д.В. Гоголев

ЭКСПЕРТ
ПРОЕКТ

**ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ПО АККРЕДИТАЦИИ
(РОСАККРЕДИТАЦИЯ)**

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ
на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации
и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ RA.RU.612011
(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0002154
(учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ**
(полное и (в случае, если имеется))

«ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ»
(сокращенное наименование и ОГРН юридического лица)

(ООО «ТЭП») ОГРН 1212300020283

место нахождения **350059, Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, ул. Уральская, д. 79/1, пом. 8**
(адрес юридического лица)

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы **проектной документации**

(вид негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с **19 мая 2021 г.** по **19 мая 2026 г.**

Руководитель (заместитель Руководителя)
органа по аккредитации

КОПИЯ ВЕРНА
подпись

ООО «ТЭП»
Генеральный директор
И.С. Шагунов
М.П.



Д.В. Гоголев

ЭКСПЕРТ
ПРОЕКТ